

Уважаемые собственники, проживающие по адресу:
г. Пенза, ул. МИРА, дом 48

ООО "Ривьера-сервис" предлагает Вам информацию о выполненных работах по содержанию и ремонту Вашего дома за 2020г.

	Площадь дома расчетная жилая/нежилая, кв.м	3 943,50
I	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД в т.ч пени	737 434,50
II	Начислено за Ресурс на СОИ	83 955,34
III	Выставлено поставщиком Ресурс на СОИ	114 427,05
IV	РАСХОДЫ относящиеся к содержанию и ремонту общего имущества в т.ч.	742 704,47
1	Работы выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования и внутридомовых электрических сетей МКД	78 924,65
2	Работы выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания, систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, вентканалов и дымоходов	151 760,83
3	Обслуживание отдельных элементов благоустройства дома (информационные стенды, работы по установке входных групп из ПВХ, прочие работы по МКД)	94 792,43
4	Дезинсекция от блох и других насекомых	18 360,00
5	Содержание и уборка придомовой территории в т.ч. Механизированная уборка и вывоз снега, содержание контейнерных площадок, уборка входных групп, уход за газонами и зелеными насаждениями, затраты на спецтехнику, специнвентарь и спецодежду	110 097,34
6	Содержание и уборка мест общего пользования, санитарная обработка МОП, затраты на спецодежду и специнвентарь	102 574,94
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей и электрического оборудования МКД	55 209,00
8	Услуги по формированию и начислению квитанций Капремонта	1 539,25
9	Обслуживание МКД в т.ч. расходы на услуги банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, услуги связи, обслуживание оргтехники, программное обеспечение, обмен СоцЗащита, ГИС ЖКХ, канцелярские, почтовые и прочие хозяйственные расходы	18 831,05
10	Управление МКД в т.ч. прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, налоги с ФОТ, начисление платежей за ЖКУ, паспортный стол	76 743,64
11	Налог при Упрощенной Системе Налогообложения	33 871,34
V	Финансовый результат за текущий период (I+II-III-IV)	-35 741,68

Справочно: Задолженность собственников помещений на 31.12.2020г.

Текущая задолженность собственниками за содержание и ремонт общего имущества МКД, за ЖКУ в т.ч пени	123 559,71
---	------------